

Квартиры в Германии



2-комнатная квартира с балконом в зеленом районе Берлина - Шпандау  
Шпандау, Берлин

Год постройки:  
1961 г.

€222.500

Финансовая информация:

Расходы на покупку:

Вид недвижимости:  
Вторичный рынок

Тип недвижимости:  
Квартира

Тип сделки:  
Продажа

Состояние:  
Хорошее

Комиссия агентства:	3,57%
Налог на приобретение:	6,0%
Услуги нотариуса:	1,0%
Внесение в кадастр:	0,5%
Услуги по сдаче в аренду:	Есть

Квартира только что отремонтирована. У вас есть возможность приобрести квартиру и въехать в кратчайшие сроки.

- Год постройки 1961
- Комнат 2
- Площадь недвижимости 57,4 кв.м.
- Ламинат
- Лифт
- Балкон
- Подвальное помещение
- Центральное отопление

Стоимость 222 500 евро

Комиссия 3,57%

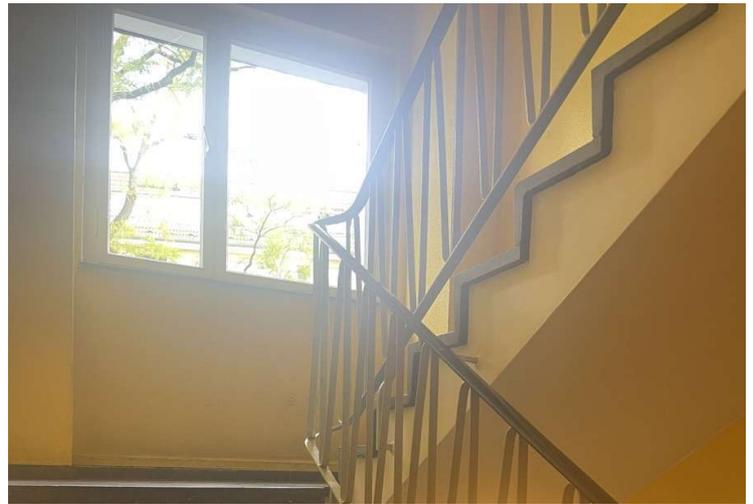
Квартира расположена на северо-западе Берлина, в тихом уголке Шпандау, в зеленой зоне.

Магазины прямо перед дверью.

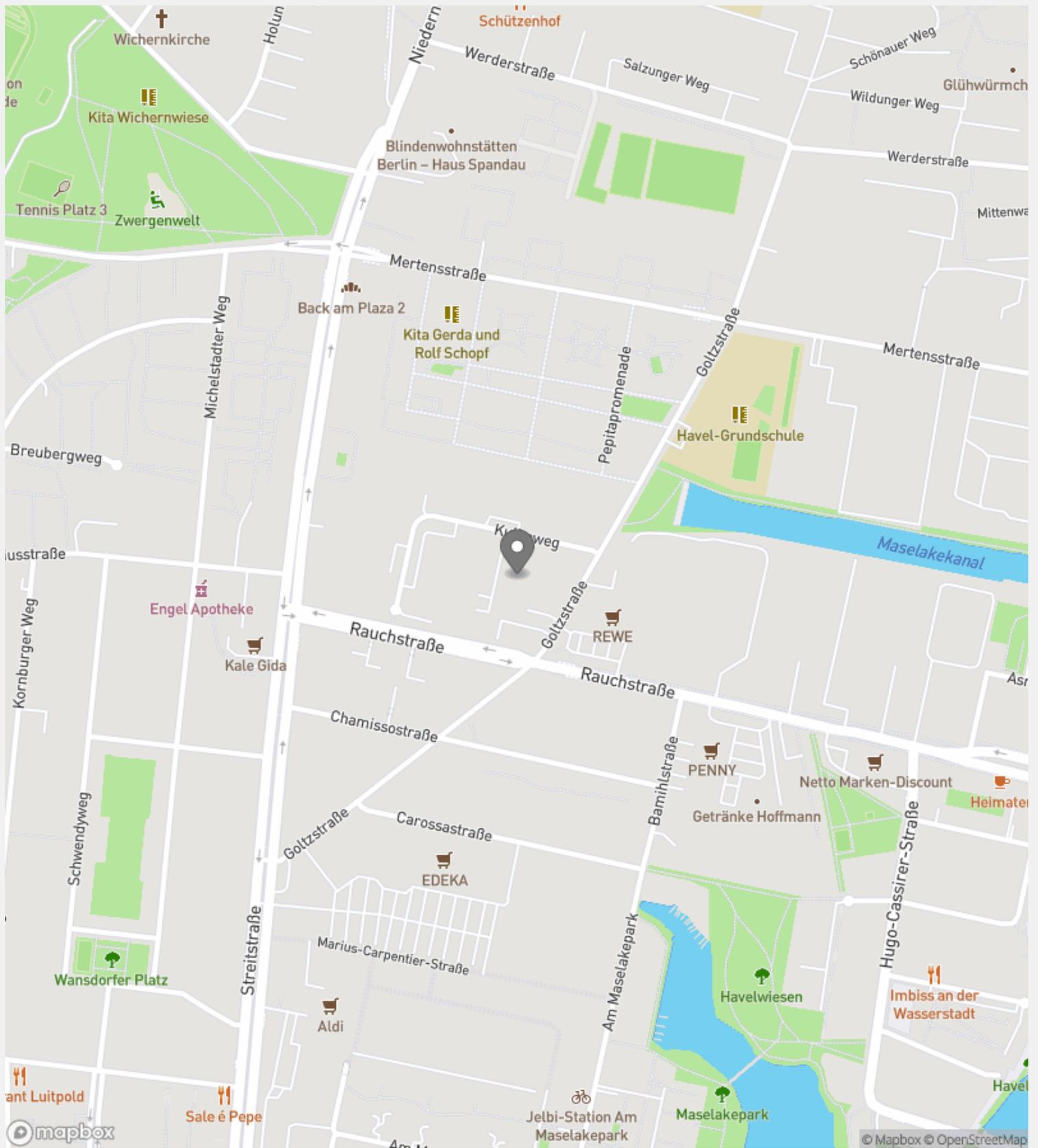
Хорошее транспортное сообщение.

В случае заинтересованности в этом и других объектах Вы можете оставить заявку. Сотрудники нашей компании свяжутся с Вами в ближайшее время и предоставят Вашему вниманию объекты, соответствующие Вашему запросу.

Не упустите возможность приобрести квартиру в Берлине - Шпандау!







Страна: Германия

Долгота: E13° 12' 44"

Регион: Берлин

Широта: N52° 33' 43.1"

Город: Берлин

## Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerspruchsrecht auszuüben, müssen Sie uns, EW Real Estate, Kurfürstendamm 45, 10719 Berlin, Telefon 49 (0) 30 889 203 99; 49 (0) 178 519 8728, E-Mail [info@ew-realestate.de](mailto:info@ew-realestate.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerspruchsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden. Folgen des Widerrufs, Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für die Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

### Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen wollen, füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück)

An EW Real Estate, Kurfürstendamm 45, 10719 Berlin, Telefon 49 (0) 30 889 203 99; 49 (0) 178 519 8728, E-Mail [info@ew-realestate.de](mailto:info@ew-realestate.de) :

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung: Maklervertrag/ provisionspflichtiger Vermittlungsvertrag erhalten am:

Name des/der Verbraucher(s):

Anschrift des/der Verbraucher(s): Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum:

\*Nicht zutreffendes bitte streichen

### Verzicht auf Widerrufsrecht

Hiermit erkläre ich/wir ausdrücklich dass ich/wir auf unser Widerrufsrecht verzichten und stimmen ausdrücklich dem sofortigen Beginn der Dienstleistung zu. Gleichzeitig erkläre ich/wir das mein/unser Widerrufsrecht bei voll- ständiger Vertragserfüllung durch das Unternehmen EW Real Estate, Kurfürstendamm 45, 10719 Berlin erlischt.

Datum:

Name:

Unterschrift: